

**DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA  
PER L'INSEDIAMENTO SU UN IMMOBILE PRODUTTIVO EX ART. 47 L. P. 11.08. 1997,  
N. 13, E SUCCESSIVE MODIFICHE (LEGGE URBANISTICA PROVINCIALE)**

**IMMOBILE NELLA ZONA PRODUTTIVA DI INTERESSE PROVINCIALE „SANDHOF“ A  
MERANO**

**ATTENZIONE:** La persona che compila questa “Dichiarazione di partecipazione” DEVE essere la stessa  
che appone la firma digitale.

Il/la sottoscritto/a ,

C.F.

nato/a a  (prov. , Stato ) il

residente nel Comune di ; CAP ; prov. ();

Stato ;

via/piazza, ecc. ;

in qualità di

- legale rappresentante/titolare  
 procuratrice/procuratore generale/speciale

dell'impresa

Partita IVA: ;

Codice Fiscale: ;

con sede legale nel Comune di , CAP , prov. (),

Stato ;

via/piazza, ecc. ;

Indirizzo e-mail: ;

Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): ;

Numero telefono: ;

Fax: ;

ai sensi della L.P. 22 ottobre 1993, n. 17, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR n. 445/2000, con la presente

### DICHIARA

che l'indirizzo di posta elettronica certificata a cui ricevere le comunicazioni relative alla procedura è

PEC:

### DICHIARA

di voler partecipare alla procedura ad evidenza pubblica per la seguente area:

p.f. 3094/145, C.C. Maia

che la suddetta impresa svolge la seguente attività

che l'impresa partecipa alla presente procedura per l'insediamento della propria attività;

**di essere consapevole che in caso di aggiudicazione, l'aggiudicatario/a è vincolato/a alla sua offerta sin dall'aggiudicazione dell'immobile a suo favore; gli obblighi dell'amministrazione sono invece subordinati alla stipula del contratto di compravendita; seguirà la stipula del contratto di compravendita dell'immobile fra la Provincia autonoma di Bolzano e l'aggiudicatario/a;**

che la/il legale rappresentante dell'impresa che partecipa alla presente procedura non ha annotazioni nel casellario giudiziale;

che l'impresa che partecipa alla presente procedura non ha pendenze scadute e non giustificate nei confronti della Provincia Autonoma di Bolzano;

di accettare il contenuto del Disciplinare e delle condizioni della procedura e degli allegati facenti parte integranti dello stesso, nonché del fascicolo immobile, così come pubblicati sul sito della Provincia Autonoma di Bolzano [www.banditoadige.it](http://www.banditoadige.it) – sezione bandi e avvisi speciali;

di essere a conoscenza che i dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base dei documenti di gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'insediamento in oggetto, compilando l'apposito modulo in allegato;

di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, ovvero della documentazione presentata dal/la partecipante, questa/o verrà esclusa/o dalla presente procedura ad evidenza pubblica, o, se dichiarata/o aggiudicatario/a, decadrà dall'aggiudicazione medesima, che verrà annullata e/o revocata e che di seguito il contratto verrà risolto di diritto da parte

dell'amministrazione ai sensi dell'art. 1456 c.c.;

- di essersi recata/o sul luogo dov'è situato l'immobile e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari e che di conseguenza possono aver influito sulla richiesta di partecipare alla procedura ad evidenza;

#### **SI IMPEGNA**

- ad avviare l'attività sull'immobile oggetto della procedura ad evidenza pubblica entro 4 anni dal passaggio di proprietà del predetto immobile e a provvedere all'edificazione dell'immobile oggetto della procedura ad evidenza pubblica entro 4 anni dal passaggio di proprietà del predetto immobile (art. 47 LUP), a pena di decadenza dall'insediamento;

- a realizzare l'edificazione dell'immobile oggetto della procedura ed evidenza pubblica secondo le prescrizioni del piano d'attuazione e delle norme di attuazione del PdA "Sandhof" a Merano;

- e versa la cauzione per la partecipazione alla gara, di cui si allega quietanza del versamento a favore della Tesoreria della Provincia alla presente dichiarazione di partecipazione alla procedura; tale prezzo verrà imputato in acconto del prezzo di insediamento in caso di aggiudicazione.

Cauzione per la p.f. 3094/145: 9.156,43 €

#### **DICHIARA INOLTRE IN MERITO AI CRITERI QUALITATIVI**

- BILANCIO AZIENDALE: sono da allegare i bilanci degli esercizi 2015, 2016 e 2017
- FABBISOGNO DELL'AREA DOCUMENTATO: copia della domanda di assegnazione per un terreno nella zona produttiva in oggetto presentata presso l'amministrazione provinciale o presso la BLS oppure riferimento alla procedura nel Comune in oggetto, alla quale l'impresa ha già partecipato
- TRASFERIMENTO FORZATO: è da allegare la comunicazione riguardante lo spostamento forzato dell'azienda
- SVILUPPO AZIENDALE: sono da allegare i bilanci degli esercizi 2015, 2016 e 2017
- DECISIONE DI MASSIMA ESISTENTE: indicazione della data di comunicazione del parere positivo o dell'orientamento favorevole del Comitato degli assessori oppure del Comitato deliberante in merito a domande di assegnazione presentate
- QUALIFICAZIONE: è da allegare la copia della certificazione oppure del diploma di formazione; qualora fossero presenti nelle banche dati provinciali indicare la qualifica
- UTILIZZO RAZIONALE DELL'AREA IN FORMA DI CONSORZIO O COOPERAZIONE TRA PIÙ IMPRESE: è da allegare una copia del contratto costitutivo del consorzio o del condominio o di altra cooperazione formalmente costituita

UTILIZZO RAZIONALE DELL'AREA TRAMITE AMPLIAMENTO ORIZZONTALE DIRETTO: è da allegare una relazione esplicativa dettagliata

NECESSITÀ DI UN IMMOBILE PRODUTTIVO: è da allegare una relazione esplicativa dettagliata della fattispecie scelta; dichiarazione dell'impresa / delle imprese, in merito all'assenza di possibilità di ampliamenti su immobili (aree ed edifici) disponibili:

Nessun immobile di proprietà / Contratto d'affitto scaduto – termine scadenza contratto inferiore a 6 mesi

Immobile di proprietà, ma nessun'ulteriore potenzialità edificatoria sullo stesso / Contratto d'affitto in essere, ma necessità di ampliarsi

Immobile di proprietà edificato, ma con potenzialità edificatoria residua/ Contratto d'affitto in essere, ma nessuna necessità di ampliarsi

Immobile di proprietà non ancora edificato

La/Il legale rappresentante / La procuratrice/Il procuratore

(f.to digitalmente)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679  
del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016**

La/Il rappresentante legale o procuratrice/procuratore della sopra indicata impresa

DICHIARA

di essere stata/o informata/o ai sensi dell'articolo ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, circa le seguenti circostanze:

- Titolare del trattamento dei dati personali è la Provincia autonoma di Bolzano, presso piazza Silvius Magnago 4, Palazzo 3a, 39100 Bolzano, E-Mail: [direzionegenerale@provincia.bz.it](mailto:direzionegenerale@provincia.bz.it), PEC: [generaldirektion.direzionegenerale@pec.prov.bz.it](mailto:generaldirektion.direzionegenerale@pec.prov.bz.it).
- Responsabile della protezione dei dati (RPD) è la Provincia autonoma di Bolzano, Palazzo 1, Ufficio organizzazione, Piazza Silvius Magnago 1, 39100 Bolzano; E-Mail: [rpd@provincia.bz.it](mailto:rpd@provincia.bz.it); PEC: [rpd\\_dsb@pec.prov.bz.it](mailto:rpd_dsb@pec.prov.bz.it).
- Finalità del trattamento: I dati forniti saranno trattati da personale autorizzato dell'Amministrazione provinciale anche in forma elettronica, per le finalità istituzionali connesse al procedimento amministrativo per il quale sono resi in base alla legge provinciale 13 dicembre 2006, n. 14. Preposto/a al trattamento dei dati è il Direttore/la Direttrice pro tempore della Ripartizione Economia la sede dello/della stesso/a. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento dei compiti amministrativi richiesti. In caso di rifiuto di conferimento dei dati richiesti non si potrà dare seguito alle richieste avanzate ed alle istanze inoltrate.
- Comunicazione e destinatari dei dati: I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati per gli adempimenti degli obblighi di legge nell'ambito dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.
- Diffusione: Laddove la diffusione dei dati sia obbligatoria per adempiere a specifici obblighi di pubblicità previsti dall'ordinamento vigente, rimangono salve le garanzie previste da disposizioni di legge a protezione dei dati personali che riguardano l'interessato/l'interessata.
- Durata: I dati verranno conservati per il periodo necessario ad assolvere agli obblighi di legge vigenti in materia fiscale, contabile, amministrativa.
- Processo decisionale automatizzato: Il trattamento dei dati non è fondato su un processo decisionale automatizzato.
- Diritti dell'interessato: In base alla normativa vigente l'interessato/l'interessata ottiene in ogni momento, con richiesta, l'accesso ai propri dati; qualora li ritenga inesatti o incompleti, può richiederne rispettivamente la rettifica e l'integrazione; ricorrendone i presupposti di legge opporsi al loro trattamento, richiederne la cancellazione ovvero la limitazione del trattamento. In tale ultimo caso, esclusa la conservazione, i dati personali, oggetto di limitazione del trattamento, potranno essere trattati solo con il consenso del/della richiedente, per l'esercizio giudiziale di un diritto del Titolare, per la tutela dei diritti di un terzo ovvero per motivi di rilevante interesse pubblico. La richiesta è disponibile alla seguente pagina web: <http://www.provincia.bz.it/it/amministrazione-trasparente/dati-ulteriori.asp>.
- Rimedi: In caso di mancata risposta entro il termine di 30 giorni dalla presentazione della richiesta, salvo proroga motivata fino a 60 giorni per ragioni dovute alla complessità o all'elevato numero di richieste,

l'interessato/l'interessata può proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati o inoltrare ricorso all'autorità giurisdizionale.

Letto, confermato e sottoscritto.

La/Il legale rappresentante / La procuratrice/Il procuratore

(f.to digitalmente)

