LEGENDE RECHTSPLAN - LEGENDA PIANO NORMATIVO

NUTZUNGSSCHABLONE

1	BAULOS NR.
2	FLÄCHE DES BAULOSES (m²)
3	MAX. ÜBERBAUBARE FLÄCHE (m²)
4	BVF-INDEX
5	HÖCHSTZULÄSSIGE KUBATUR (m³)
6	DAVON ZULÄSSIGE DIENSTLEISTUNGSKUBATUR (m³)
7	MAX. GEBÄUDEHÖHE (m)

SCHEMA DI UTILIZZO

1	IDENTIFICATIVO DEL LOTTO
2	SUPERFICIE LOTTO (m²)
3	SUPERFICIE EDIFICABILE MASSIMA (m²)
4	INDICE RE
5	CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE (m³)
6	DI CUI CUBATURA ATTIVITÀ SERVIZI (m³)
7	ALTEZZA MASSIMA DEL FABBRICATO (m)

- H = ...m — MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE / ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI
- ZONENGRENZE / CONFINE DI ZONA
- BAULOSE / LOTTI EDIFICABILI
- BAUGRENZE + BAURECHTSFLÄCHE / LIMITE DI EDIFICAZIONE
- BAULINIE + ZWINGENDE BAUFLUCHT / LINEA DI COSTRUZIONE OBBLIGATORIA
- FASSADENAUSRICHTUNG / ORIENTAMENTO DELLE FACCIATE
- ZUFAHRTSVERBOT / DIVIETO DI ACCESSO CARRABILE
- VERKEHRSFLÄCHE - STRASSE / SUPERFICIE DI TRANSITO - STRADA
- FAHRTRICHTUNG / SENSO DI MARCIA
- GEHSTEIG / MARCIAPIEDE
- P — ÖFFENTLICHER PARKPLATZ / PARCHEGGIO PUBBLICO
- ZUFAHRT ÖFFENTLICHER PARKPLATZ / ACCESSO PARCHEGGIO PUBBLICO
- EK — SERVITUT FÜR ELEKTROKABINE / SERVITÙ PER CABINA ELETTRICA
- GK — SERVITUT FÜR GASKABINE / SERVITÙ PER CABINA GAS
- ABGRENZUNG ZONE "B" ENAC / DELIMITAZIONE ZONA "B" ENAC
- ABGRENZUNG ZONE "C" ENAC / DELIMITAZIONE ZONA "C" ENAC
- MITTEL - BZW. HOCHSPANNUNGSLEITUNG / LINEA DI MEDIA - ALTA TENSIONE
- SERVITUT DER ELEKTROLEITUNG / SERVITÙ LINEA ELETTRICA
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE / VERDE PUBBLICO
- PA — PARK / PARCO
- BAUMBEFLANZUNG-KRONE EIFÖRMIG / ALBERI A FUSTO A CHIOMA OVATA
- BESTEHENDE BAUTEN / EDIFICI ESISTENTI
- MÖGLICHER ANBAU / POSSIBILITÀ DI EDIFICAZIONE IN ADERENZA
- +- 240.90 — HÖHENKOTEN / QUOTE ALTIMETRICHE
- 12 — BEMASSUNG / QUOTATURE
- ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINER BAULOSE / DELIMITAZIONE DI MISURA DELL'UTILIZZO ORDINISTICO ALL'INTERNO DI UN AREA EDIFICABILE, NON SONO AMMESSE SPORGENZE
- N — Nord

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL
Abteilung 28 - Natur, Landschaft und Raumentwicklung
Amt 28,1 - Landesplanung

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
Ripartizione 28 - Natura, paesaggio e sviluppo del territorio
Ufficio 28,1 - Pianificazione territoriale

Business Location Südtirol
Alpenstraße
39100 Bozen

Business Location Alto Adige
via Alpi/ Alpi 59
39100 Bolzano

GEMEINDE BOZEN / **COMUNE DI BOLZANO**

Durchführungsplan — piano di attuazione
Gewerbegebiet von Landesinteresse — zona produttiva di interesse provinciale

EX MAGNESIO

A04RECHTSPLAN — **A04 PIANO NORMATIVO**

VARIANTE VII — **VARIANTE VII**

7	**Variante VII** genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 969 vom 25.08.2015 approvato con Delibera della G.P. n. 969 del 25.08.2015	die Amtsdirektorin la Direttrice d'Ufficio Dr. Urb. Virna Bussadori
6	**Variante VI** genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 3918 vom 27.10.2008 approvato con Delibera della G.P. n. 3918 del 27.10.2008	die Amtsdirektorin la Direttrice d'Ufficio Dr. Urb. Virna Bussadori
1	**Piano originale - Originaler Plan** genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 6581 vom 01.12.1997 approvato con Delibera della G.P. n. 6581 del 01.12.1997	die Amtsdirektorin la Direttrice d'Ufficio Dr. Urb. Virna Bussadori

die Amtsdirektorin
la Direttrice d'Ufficio
Dr. Virna Bussadori

Technischer Bearbeitung der Variante
Elaborazione tecnica della Variante
Dr. Ing. Concer Guglielmo

1 : 500

m 10 5 0 10 20 m

Bozen, Bolzano. **8/2015**