

Quesito

Con riferimento all'allegato A.1 art. 19 punto 4, del disciplinare di gara è indicato che è possibile cedere al massimo 1 garage e/o 1 posto moto ad unità immobiliare, si richiede pertanto conferma se possa essere ceduto un garage anche a richiedenti, di destinazioni abitative o commerciali, che abbiano già un garage di pertinenza.

Risposta (RIPARTIZIONE 8. PATRIMONIO E ATTIVITÀ ECONOMICHE)

Con riferimento a quanto indicato all'art. 19 punto 4 dell'allegato A.1 del disciplinare di gara, si conferma che i soggetti le cui unità immobiliari a uso abitativo o commerciale o terziario siano già vincolate con un garage di pertinenza ai sensi dell'art. 124 della l.p. n. 13/97 non possono acquisire la proprietà superficiale di un box auto e/o moto situati nel garage interrato di Piazza Vittoria, in quanto l'amministrazione in base alla sua pianificazione della mobilità non ammette che la medesima unità immobiliare sia vincolata più volte con diversi garage di pertinenza ai sensi dell'art. 124 della l.p. n. 13/97."

Frage

Laut Art. 19, Punkt 4 der Anlage A.1 der Wettbewerbsbedingungen darf für jede Immobilieneinheit höchstens 1 Garage und/oder 1 Motorradabstellplatz vergeben werden. Daher wird um Auskunft darüber gebeten, ob auch jenen Antragstellern eine Garage vergeben werden kann, deren Immobilien mit Wohn- oder Handelszweckbestimmung bereits eine Zubehörgarage haben.

Antwort (8. ABTEILUNG FÜR VERMÖGEN UND WIRTSCHAFT)

Mit Bezug auf den Art. 19, Punkt 4 der Anlage A.1 der Wettbewerbsbedingungen wird bestätigt, dass die Antragsteller, deren wohn-, handels- oder tertiäre Immobilieneinheiten bereits mit einer Zubehörgarage gemäß Art. 124 des L.G. Nr. 13/97 belegt sind, kein Unterflurrecht an einer Autobox oder an einem Motorradabstellplatz im unterirdischen Parkplatz am Siegesplatz mehr erwerben können, da die Verwaltung aufgrund ihrer Mobilitätsplanung es nicht erlaubt, dass dieselbe Immobilieneinheit mehrmals mit verschiedenen Zubehörgaragen gemäß Art. 124 des L.G. Nr. 13/97 gebunden ist.