

B 4 Raumprogramm

B.4.1 Gesamtprogramm

Nr.	Zweckbestimmung Raum	Anzahl	Soll m ² HNF	inkl. Verkehrsflächen	inkl. Funktionsflächen	inkl. Konstruktionsflächen	Raumhöhe brutto	BRI	Kosten - kennwert	Summen
1.00.0	Mehrzwecksporthalle									
1.01.0	Sporthalle	1	1.215,00 m ²	1.336,50 m ²	1.397,25 m ²	1.518,75 m ²	8,50 m	12.909,38 m ³	320,00 €	4.131.000,00 €
1.02.0	Geräteräume / Lager		420,00 m ²	462,00 m ²	483,00 m ²	525,00 m ²		1.837,50 m ³		588.000,00 €
1.02.1	Primäre Geräteräume	3	240,00 m ²	264,00 m ²	276,00 m ²	300,00 m ²	3,50 m	1.050,00 m ³	320,00 €	336.000,00 €
1.02.2	Sekundäre Geräteräume	1	30,00 m ²	33,00 m ²	34,50 m ²	37,50 m ²	3,50 m	131,25 m ³	320,00 €	42.000,00 €
1.02.3	Lager für Stühle, Tische und Podeste	1	150,00 m ²	165,00 m ²	172,50 m ²	187,50 m ²	3,50 m	656,25 m ³	320,00 €	210.000,00 €
1.03.0	Dienst- und Aufenthaltsraum	1	12,00 m ²	13,20 m ²	13,80 m ²	15,00 m ²	3,50 m	52,50 m ³	320,00 €	16.800,00 €
1.04.0	Umkleiden inkl. Nasseinheiten für Schüler und Lehrer		300,00 m ²	330,00 m ²	345,00 m ²	375,00 m ²		1.312,50 m ³		420.000,00 €
1.04.1	Umkleiden Schüler	6	240,00 m ²	264,00 m ²	276,00 m ²	300,00 m ²	3,50 m	1.050,00 m ³	320,00 €	336.000,00 €
1.04.2	Umkleiden Lehrpersonen	3	30,00 m ²	33,00 m ²	34,50 m ²	37,50 m ²	3,50 m	131,25 m ³	320,00 €	42.000,00 €
1.04.3	Umkleiden für Schüler mit Handicap	3	30,00 m ²	33,00 m ²	34,50 m ²	37,50 m ²	3,50 m	131,25 m ³	320,00 €	42.000,00 €
1.05.0	Putzräume	1	25,00 m ²	27,50 m ²	28,75 m ²	31,25 m ²	3,00 m	93,75 m ³	320,00 €	30.000,00 €
1.06.0	Regieraum	1	6,00 m ²	6,60 m ²	6,90 m ²	7,50 m ²	3,50 m	26,25 m ³	320,00 €	8.400,00 €
1.07.0	Erste Hilfe-Raum	1	8,00 m ²	8,80 m ²	9,20 m ²	10,00 m ²	3,50 m	35,00 m ³	320,00 €	11.200,00 €
1.08.0	Konditions- und Trainingsraum	1	50,00 m ²	55,00 m ²	57,50 m ²	62,50 m ²	4,00 m	250,00 m ³	320,00 €	80.000,00 €
1.09.0	Therapieraum	1	40,00 m ²	44,00 m ²	46,00 m ²	50,00 m ²	4,00 m	200,00 m ³	320,00 €	64.000,00 €
1.10.0	Garderobe	1	30,00 m ²	33,00 m ²	34,50 m ²	37,50 m ²	4,00 m	150,00 m ³	320,00 €	48.000,00 €
1.11.0	Foyer / Eingangsbereich	1	45,00 m ²	49,50 m ²	51,75 m ²	56,25 m ²	5,00 m	281,25 m ³	320,00 €	90.000,00 €
1.00.0	Mehrzwecksporthalle	1	2.151,00 m²	2.366,10 m²	2.473,65 m²	2.688,75 m²		17.148,13 m³		5.487.400,00 €
2.00.0	Räumlichkeiten für Vereine									
2.01.0	Sitzungsraum	1	40,00 m ²	50,00 m ²	52,00 m ²	58,00 m ²	2,50 m	145,00 m ³	320,00 €	46.400,00 €
2.02.0	Chorprobelokal	1	80,00 m ²	100,00 m ²	104,00 m ²	116,00 m ²	3,50 m	406,00 m ³	320,00 €	129.920,00 €
2.03.0	Jugendraum	1	80,00 m ²	100,00 m ²	104,00 m ²	116,00 m ²	3,50 m	406,00 m ³	320,00 €	129.920,00 €
2.04.0	Sanitäre Anlagen für Sitzungs- und Jugendraum	3	15,00 m ²	18,75 m ²	19,50 m ²	21,75 m ²	3,00 m	65,25 m ³	320,00 €	20.880,00 €
2.05.0	Ausschank für Halle und Festplatz	1	60,00 m ²	66,00 m ²	69,00 m ²	75,00 m ²	4,00 m	300,00 m ³	320,00 €	96.000,00 €
2.06.0	Lager für Ausschank	1	40,00 m ²	44,00 m ²	46,00 m ²	50,00 m ²	3,00 m	150,00 m ³	320,00 €	48.000,00 €
2.07.0	Sanitäräume	2	120,00 m ²	132,00 m ²	138,00 m ²	150,00 m ²	3,00 m	450,00 m ³	320,00 €	144.000,00 €
2.00.0	Räumlichkeiten für Vereine		435,00 m²	510,75 m²	532,50 m²	586,75 m²		1.922,25 m³		615.120,00 m²
3.00.0	Zusätzliche Räumlichkeiten									
3.01.0	Lagerräume für verschiedene Vereine	4	50,00 m ²	62,50 m ²	65,00 m ²	72,50 m ²	3,00 m	217,50 m ³	320,00 €	69.600,00 €
3.02.0	Technikraum für die Kunstseisherstellung	1	50,00 m ²	62,50 m ²	65,00 m ²	72,50 m ²	3,00 m	217,50 m ³	320,00 €	69.600,00 €
3.03.0	Garage für Eispoliermaschine	1	45,00 m ²	56,25 m ²	58,50 m ²	65,25 m ²	4,00 m	261,00 m ³	180,00 €	46.980,00 €
3.04.0	Garage für Vereinsbusse	3	55,00 m ²	68,75 m ²	71,50 m ²	79,75 m ²	4,00 m	319,00 m ³	180,00 €	57.420,00 €
3.00.0	Zusätzliche Räumlichkeiten		200,00 m²	250,00 m²	260,00 m²	290,00 m²		1.015,00 m³		243.600,00 m²
4.00.0	Außenanlagen									
4.01.0	Außenflächen	1	20.306,00 m ²	20.306,00 m ²	20.306,00 m ²	20.306,00 m ²	0,00 m		10,00 €	203.060,00 €
4.00.0	Außenanlagen		20.306,00 m²			20.306,00 m²				203.060,00 m³
5.00.0	Abbruch									
5.01.0	Abbrucharbeiten	1								250.000,00 €
5.00.0	Abbruch									250.000,00 m³
6.00.0	Optional									
6.01.0	Überdachung Eislaufplatz		360,00 m ²	450,00 m ²	468,00 m ²	522,00 m ²	4,00 m	2.088,00 m ³	65,00 €	135.720,00 €
6.02.0	Realisierung einer Kletterwand	1	100,00 m ²						220,00 €	22.000,00 €
6.00.0	Optional		460,00 m²			522,00 m²		2.088,00 m³		157.720,00 €

Neugestaltung Hallenbadareal mit Bau einer Mehrzweckhalle in Luttlach

7.00.0	Zusammenfassung								
1.00.0	Mehrzwecksporthalle		2.151,00 m ²	2.366,10 m ²	2.473,65 m ²	2.688,75 m ²		17.148,13 m ³	5.487.400,00 €
2.00.0	Räumlichkeiten für Vereine		435,00 m ²	510,75 m ²	532,50 m ²	586,75 m ²		1.922,25 m ³	615.120,00 €
3.00.0	Zusätzliche Räumlichkeiten		200,00 m ²	250,00 m ²	260,00 m ²	290,00 m ²		1.015,00 m ³	243.600,00 €
4.00.0	Außenanlagen		20.306,00 m ²	20.306,00 m ²	20.306,00 m ²	20.306,00 m ²			203.060,00 €
5.00.0	Abbruch								250.000,00 €
6.00.0	Optional								157.720,00 €
7.00.0	Summe								6.956.900,00 €