



Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea  
Info e formulari on-line: <http://simap.ted.europa.eu>

## SERVIZI SOCIALI E ALTRI SERVIZI SPECIFICI – APPALTI PUBBLICI

DIRETTIVA 2014/24/UE

AVVISO DI PREINFORMAZIONE

IL PRESENTE AVVISO È UN AVVISO DI INDIZIONE DI GARA

*GLI OPERATORI INTERESSATI DEVONO INFORMARE L'AUTORITÀ AGGIUDICATRICE DEL LORO INTERESSE PER I CONTRATTI D'APPALTO. I CONTRATTI D'APPALTO SARANNO AGGIUDICATI SENZA SUCCESSIVA PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI INDIZIONE DI GARA.*

BANDO DI GARA

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI <sup>1</sup> (DI TUTTE LE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI RESPONSABILI DELLA PROCEDURA)

<b>Denominazione ufficiale:</b> Comunità Comprensoriale Burgraviato			<b>Numero di identificazione nazionale:</b> <sup>2</sup>
<b>Indirizzo postale:</b> via Otto-Huber, 13			
<b>Città:</b> Merano	<b>Codice NUTS:</b> ITH10	<b>Codice postale:</b>	<b>Paese:</b> Italia
<b>Persona di contatto</b>			<b>Telefono:</b>
<b>E-mail:</b> info@bzgbga.it			<b>Fax:</b>
<b>Indirizzi Internet</b> Indirizzo principale: (URL) www.bzgbga.it Indirizzo del profilo di committente: (URL)			

## I.2) Appalto congiunto

- Il contratto prevede un appalto congiunto  
Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore:
- L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

## I.3) Comunicazione <sup>5,9</sup>

- I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <sup>15</sup>  
<https://www.banditoadige.it>
- L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <sup>15</sup>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

- l'indirizzo sopraindicato
- altro indirizzo:

## Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <sup>5</sup>

in versione elettronica: (*URL*)

- all'indirizzo sopraindicato
- al seguente indirizzo:

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (*URL*)

## I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro tipo:

## I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

## SEZIONE II: OGGETTO

### II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

<b>II.1.1) Denominazione:</b> Comunità alloggio per persone con disabilità fisica	Numero di riferimento: <sup>2</sup>
---	-------------------------------------

<b>II.1.2) Codice CPV principale</b>	<input type="text" value="8"/> <input type="text" value="5"/> . <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="2"/> . <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> . <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> - <input type="text" value="5"/>	Codice CPV supplementare <sup>1,2</sup>
--------------------------------------	--	---

### II.1.3) Tipo di appalto

Servizi
---------

### II.1.4) Breve descrizione

Comunità alloggio per persone con disabilità fisica
---

### II.1.5) Valore totale stimato <sup>2, 6, 9</sup>

Valore, IVA esclusa: 756000 Valuta: EUR (in caso di accordi quadro – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro)
--

### II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Le offerte vanno presentate per <input type="checkbox"/> Tutti i lotti <input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti: <input type="checkbox"/> Un solo lotto <sup>5</sup>
<input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: <sup>5,9</sup>
<input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti: <sup>5,9</sup>

### II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa) <sup>10</sup>

Valore (Indicare il valore totale finale dell'appalto. Per informazioni sui singoli appalti utilizzare la sezione V)	Valuta: _____
oppure Offerta più bassa e offerta più alta presa in considerazione _____ / _____	Valuta: _____
(in caso di accordi quadro – valore massimo totale per la loro intera durata) (in caso di un sistema dinamico di acquisizione – valore dell'appalto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti) (in caso di appalti basati su accordi quadro, se richiesto – valore dell'appalto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti)	

**II.2) DESCRIZIONE<sup>1</sup>****II.2.1) Denominazione<sup>2</sup>**

Comunità alloggio per persone con disabilità fisica	Lotto n.: <sup>2</sup> 1
---	--------------------------

**II.2.2) Codice CPV supplementari<sup>2</sup>**

Codice CPV principale: <sup>1</sup>	<table border="1"><tr><td>8</td><td>5</td><td>.</td><td>3</td><td>2</td><td>.</td><td>1</td><td>0</td><td>.</td><td>0</td><td>0</td><td>-</td><td>5</td></tr><tr><td>8</td><td>5</td><td>.</td><td>3</td><td>0</td><td>.</td><td>0</td><td>0</td><td>.</td><td>0</td><td>0</td><td>-</td><td>2</td></tr><tr><td>8</td><td>5</td><td>.</td><td>3</td><td>1</td><td>.</td><td>1</td><td>0</td><td>.</td><td>0</td><td>0</td><td>-</td><td>2</td></tr></table>	8	5	.	3	2	.	1	0	.	0	0	-	5	8	5	.	3	0	.	0	0	.	0	0	-	2	8	5	.	3	1	.	1	0	.	0	0	-	2	Codice CPV supplementare: <sup>1,2</sup>
8	5	.	3	2	.	1	0	.	0	0	-	5																													
8	5	.	3	0	.	0	0	.	0	0	-	2																													
8	5	.	3	1	.	1	0	.	0	0	-	2																													

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: <sup>1</sup> ITH10
Luogo principale di esecuzione: Merano

**II.2.4) Descrizione dell'appalto**

Comunità alloggio per persone con disabilità fisica
---

**II.2.6) Valore stimato<sup>2,5</sup>**

Valore, IVA esclusa: 756000 Valuta: EUR (in caso di accordi quadro – valore massimo totale stimato per la loro intera durata)
--

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto o dell'accordo quadro<sup>5,6</sup>**

Durata in mesi: 36 oppure Durata in giorni: oppure Inizio: (gg/mm/aaaa) / Fine: (gg/mm/aaaa)
---

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea<sup>5,10</sup>**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Numero o riferimento del progetto:

**II.2.14) Informazioni complementari**

--

**II.3) Data prevista di pubblicazione del bando di gara<sup>9</sup>**

<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (gg/mm/aaaa)
---

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO <sup>5, 14</sup>

#### III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

##### III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

##### III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati <sup>2</sup>

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti  
(Esclusivamente nel caso di appalti per servizi sanitari, sociali e culturali di cui all'articolo 77 della direttiva 2014/24/UE)
- La partecipazione alla procedura è riservata alle organizzazioni che perseguono una missione di servizio pubblico e soddisfano le condizioni stabilite all'articolo 77, paragrafo 2, della direttiva 2014/24/UE

#### III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO <sup>2</sup>

##### III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

- La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

##### III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto <sup>8</sup>

##### III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto <sup>8</sup>

- Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) DESCRIZIONE <sup>5, 10, 14</sup>

IV.1.1) Forma della procedura	
Procedura aperta <sup>8</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>
Procedura ristretta <sup>8</sup>	<input type="checkbox"/>
Procedura che comporta negoziazioni <sup>8</sup>	<input type="checkbox"/>
Aggiudicazione di un appalto senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea nei casi elencati di seguito (completare l'allegato D1) <sup>10</sup>	<input type="checkbox"/>

### IV.1.3) Informazioni relative all'accordo quadro

<input type="checkbox"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro In caso di accordi quadro - giustificazione per una durata superiore a quattro anni: <sup>5, 14</sup>
---

### IV.1.10) Norme nazionali applicabili alla procedura: <sup>8</sup>

Le informazioni relative alle procedure nazionali sono disponibili all'indirizzo:
---

### IV.1.11) Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione:

--

## IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura <sup>5, 10</sup>

Numero dell'avviso nella GU S:  (Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente) <sup>5</sup> (Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione utilizzato come avviso di indizione di gara; Bando di gara; Avviso volontario per la trasparenza ex ante) <sup>10</sup>
---

### IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione <sup>5</sup> / Termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse <sup>10</sup>

Data: (gg/mm/aaaa) 29/04/2019 Ora locale: (hh:mm) 09:00
---

### IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione <sup>1, 5</sup>

ES	CS	DS	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### IV.2.5) Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione <sup>4, 14</sup>

--

### IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione <sup>10</sup>

<input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice non aggiudicherà altri contratti d'appalto sulla base dell'avviso di preinformazione sopraindicato
--

**SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO (1)<sup>1,10</sup>**

<b>Contratto d'appalto n.:</b>
<b>Lotto n.:</b> <sup>2</sup>
<b>Denominazione:</b>
Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato <input type="checkbox"/> Sì <span style="margin-left: 300px;"><input type="checkbox"/> No</span>

**V.1) Informazioni relative alla non aggiudicazione <sup>8</sup>**

L'appalto/il lotto non è aggiudicato <input type="checkbox"/> Non sono pervenute o sono state tutte respinte le offerte o domande di partecipazione <input type="checkbox"/> Altri motivi (interruzione della procedura) Numero di riferimento dell'avviso: <sup>7</sup> (anno e numero del documento)
---

**V.2) AGGIUDICAZIONE DI APPALTO****V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto <sup>8</sup>**

<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
---

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: Numero di offerte ricevute da PMI: <sup>8</sup> (PMI – come definite nella raccomandazione 2003/361/CE della Commissione) Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: <sup>8</sup> Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: <sup>8</sup> Numero di offerte pervenute per via elettronica: <sup>8</sup> L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici <sup>8</sup> <input type="checkbox"/> Sì <span style="margin-left: 300px;"><input type="checkbox"/> No</span>
---

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente <sup>1</sup>**

Denominazione ufficiale:	Numero di identificazione nazionale: <sup>2</sup>
Indirizzo postale:	
Città:	Codice NUTS:
Codice postale:	Paese:
E-mail:	Telefono:
Indirizzo internet (URL):	Fax:
Il contraente è una PMI <input type="checkbox"/> Sì <span style="margin-left: 300px;"><input type="checkbox"/> No</span>	

**V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: <sup>2</sup> (in caso di accordi quadro – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)	
Valore totale del contratto d'appalto/lotto <sup>2</sup>	Valuta: _____
oppure Offerta più bassa e offerta più alta presa in considerazione _____ / _____	Valuta: _____
(in caso di accordi quadro – valore massimo totale per questo lotto) (in caso di appalti basati su accordi quadro, se richiesto – valore dell'appalto per questo lotto non incluso nei precedenti avvisi di aggiudicazione di appalti)	

**V.2.5) Informazioni sui subappalti <sup>8</sup>**

<input type="checkbox"/> È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi <sup>4</sup> Valore, IVA esclusa: Valuta: Percentuale (%): Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:
---

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

### VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI <sup>5,8</sup>

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI<sup>2</sup>

### VI.4) PROCEDURE DI RICORSO <sup>5,8,10</sup>

#### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione autonoma della Provincia di Bolzano

Indirizzo postale:

Città:

Bolzano

Codice postale:

Paese:

IT

E-mail:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

#### VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione <sup>2</sup>

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

#### VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:



<b>VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso <sup>2</sup></b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	
<b>VI.5) Data di spedizione del presente avviso:</b>		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <span> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="9"/> </span> <span>(gg/mm/aaaa)</span> </div>		

**È responsabilità dell'amministrazione aggiudicatrice/dell'ente aggiudicatore garantire la conformità con il diritto dell'Unione europea e con ogni legge vigente.**

---

- 1 ripetere nel numero di volte necessario
- 2 se del caso
- 3 ripetere nel numero di volte necessario se il presente avviso è solo un avviso di preinformazione
- 4 se queste informazioni sono note
- 5 fornire queste informazioni se l'avviso è un avviso di indizione di gara
- 6 se le informazioni sono già note
- 7 informazioni obbligatorie che non saranno pubblicate
- 8 informazioni facoltative
- 9 fornire queste informazioni solo se il presente avviso è un avviso di preinformazione
- 10 fornire queste informazioni solo se il presente avviso è un avviso di aggiudicazione
- 14 se si tratta di un avviso di preinformazione utilizzato come avviso di indizione di gara – fornire tali informazioni se già note
- 15 fornire tali informazioni qui o, se del caso, nell'invito a presentare offerte

## ALLEGATO D1 – APPALTI GENERICI

MOTIVAZIONE DELLA DECISIONE DI AGGIUDICARE L'APPALTO SENZA PRECEDENTE PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO DI INDIZIONE DI GARA NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELL'UNIONE EUROPEA

Direttiva 2014/24/UE

(selezionare l'opzione pertinente e fornire una spiegazione)

- \*1.Motivazione della scelta della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara, conformemente all'articolo 32 della direttiva 2014/24/UE**
- Non è stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata in risposta ad
    - procedura aperta
    - procedura ristretta
  - I servizi possono essere prestati unicamente da un determinato offerente per i seguenti motivi:
    - la concorrenza è assente per motivi tecnici
    - lo scopo dell'appalto nella creazione o nell'acquisizione di un'opera d'arte o di una rappresentazione artistica unica
    - tutela di diritti esclusivi, inclusi i diritti di proprietà intellettuale
  - Ragioni di estrema urgenza derivanti da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, nel rispetto delle rigorose condizioni fissate dalla direttiva
  - Nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi precedenti, alle rigorose condizioni fissate dalla direttiva
  - Acquisto di servizi a condizioni particolarmente vantaggiose
    - da un prestatore di servizi che è in fase di liquidazione definitiva della propria attività
    - presso il curatore o il liquidatore di un fallimento, di un concordato giudiziario o di una procedura analoga prevista nelle legislazioni o regolamentazioni nazionali
- \*2.Altre motivazioni per l'aggiudicazione dell'appalto senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea**
- L'appalto non rientra nel campo di applicazione della direttiva

### 3.Spiegazione

Si prega di spiegare in modo chiaro e completo i motivi per cui l'aggiudicazione del contratto senza previa pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea è lecita, precisando i fatti pertinenti e, se del caso, le conclusioni di diritto in conformità alla direttiva: *(massimo 500 parole)*