

Richiesta chiarimenti:

1. Disegno A.PE.130, sabbiera: Non risulta elencata sul computo. Chiediamo spiegazioni se è esclusa dall'appalto.
La sabbiera è inserita a fini indicativi.
2. Disegno A.PE.130, fontanella: Non risultano inserite nel computo. Sono da inserire nell'offerta o sono escluse dall'appalto?
La fontanella è inserita solo a fini indicativi. Nell'appalto sono da prevedere solamente gli allacciamenti e gli scarichi.
3. Disegno A.PE.130, 10mm strato di finitura pavimento smorzacaduta/ 20mm strato di base pavimento smorzacaduta: Non troviamo sul computo le voci che corrispondono a queste posizioni. Chiediamo spiegazioni in merito.
Il pavimento smorzacaduta è inserito a fini indicativi.
4. Pos.02.17.06.01.B (alberi): da computo metrico = alberi 3° cat., da Disegno A.PE.130/131 = 2° cat. Quale delle due categorie è da considerare per l'offerta?
Il numero degli alberi è da considerare come previsto nel computo metrico. Si allegano disegni corretti.
5. Pos.02.17.06.02.A (siepi): altezza cm = 80-100cm, altezza Disegno A.PE.130/131 = 1-1,5m. Quale altezza è da considerare per l'offerta?
È da considerare l'altezza da testo esteso. Si allegano disegni corretti.
6. Pos.04.05.01.02.B (controsoffitto in cartongesso): da computo metrico= 8-24cm, da disegno invece 9-24cm. Quale altezza è da considerare per l'offerta?
L'altezza di sospensione è da considerare come descritto nel testo esteso. Si sostituiscono le relative tavole.
7. Pos.06.09.04 (Pavimento in legno non elastico): Dal computo metrico risulta destinato per i vani -01.06 e -01.08 (spessore indicato sul computo metrico = 13mm). Dal dis. D-BA-05 sembra previsto un pavimento in rovere con uno spessore di 2,5cm. Chiediamo indicazioni di quale pavimento è da prevedere per i vani sopra indicati.
Nei vani sopra indicati è da prevedere il pavimento in legno non elastico come previsto dal testo lungo alla posizione 06.09.04. Si sostituiscono le relative tavole.
8. Pos.07.11.03.19 (lamelle di legno lamellare larice): dim. dettaglio = 22x6cm, dim. computo metrico = 22x5cm. Quale dimensione è da considerare per l'offerta?
È da considerare la dimensione 22x5 cm come descritta nel testo lungo. Si sostituiscono le relative tavole.
9. Pos.10.02.02.10A (masselli in cemento): dim computo metrico= 22,5x7,5x6, dim. Disegno A.PE.130 =25x12,5x6. Quale dimensione è da considerare per l'offerta?
Sono da prevedere le dimensioni da testo esteso, si sostituisce in tale senso il disegno. In ogni caso si ravvisa che da testo esteso sono ammissibili minime variazioni delle dimensioni.
10. Le divisorie nei bagni (che distinguono i singoli box) e le rispettive porte sono escluse dalla ns. offerta?
Le paretine divisorie dei bagni sono inserite a fini indicativi.
11. Gli arredi delle aule sono escluse dalla ns. offerta?
Gli arredi sono inseriti a fini indicativi.

12. Disegno T.PE.460-DG: Chiediamo spiegazioni in merito ai puntoni rinforzati (con inserito il profilo T120) per la costruzione del tetto in legno. In quale voce del computo metrico sono inseriti?

I Puntoni sono inseriti nel capitolo 07.11.

13. Chiediamo spiegazioni che tipo di rete d'armatura dobbiamo prevedere per i massetti.

È compito dell'impresa valutare rispetto alla qualità del massetto quale armatura prevedere.

14. Pos.05.02.02.02.B (rivestimento piastrelle 10x10): Nel computo metrico non è stata considerata nessuna zona del 2° piano. È comunque da prevedere come risulta dai disegni?

Il calcolo dei quantitativi è onere dell'appaltatore. È da considerare quanto riportato negli elaborati grafici.

15. Pos.21.04.01.01.A/21.04.01.01.B/21.04.02.01.A (tende oscuranti): Nel computo metrico sembrano considerate le tende solo per le singole quantità delle seguenti finestre: F02/F05/F06/F07/F09/F40/F41 (senza moltiplicare con la somma totale delle finestre). Dalla ns. verifica ci risultano quantità più alte in base a quelle indicate nel computo metrico. Per l'offerta sono comunque da considerare le tende per ogni finestra?

Il calcolo dei quantitativi è onere dell'appaltatore. È da considerare quanto riportato negli elaborati grafici.

16. In merito ai disegni di dettaglio D-AD-72-73 si richiede chiarimento in quale posizione dell'elenco prestazioni è previsto il rivestimento dei lucernari tubolari per la diffusione della luce naturale rispettivamente se tale rivestimento è parte dell'appalto.

La struttura è riportata a fini indicativi. Fa parte del rivestimento della palestra e non è parte dell'appalto:

17. Campione A: al punto "07.11.03.10.B sovrapprezzo vernice impregnante non coprente" viene indicata di applicare una vernice sul tavolato di rivestimento esterno in larice. Sul campione da fornire può essere applicata questa vernice solo su parte del campione o deve essere applicata sull'intero campione?

È ammessa una verniciatura parziale, premettendo che deve essere riconoscibile e valutabile la parte con finitura finale.

18. Voce in qualità: Posizione n.1 Facciata in pietra naturale:

1.02 Voce di capitolato: 10.04.01.03: Sistemazione di isolamento termico per rivestimenti di parete in pietra naturale. Nel testo esteso si riporta che la resistenza allo strappo dal supporto del collante sulla lastra isolante sia di almeno 0,08 N/mm². Invece nei "Requisiti/specifiche tecniche essenziali" della voce in qualità è riportato > 0,8 N/mm². Chiediamo di verificare e validare uno dei due dati.

Richiediamo inoltre di chiarire i successivi requisiti della stessa voce, in particolare:

1. Malta di armatura: allungamento a rottura: > 2% (si riferisce alla rete?)
2. Malta di armatura: resistenza agli urti: > 7J (quale caratteristica deve essere certificata ed evidenziata dalla certificazione dei prodotti offerti?)
3. Carico massimo ammesso del rivestimento in pietra: > 35 kg/m² (si riferisce al peso del rivestimento del serpentino?)

Se così fosse il dato minimo ci pare del tutto insufficiente in quanto il peso specifico del Serpentino è di 2795 Kg/m³ ne consegue che una lastra di spessore 18mm dello stesso materiale peserebbe almeno 50 Kg/mq. Tale dato va ad incidere sulla costruzione di tutto il sistema cappotto e quindi vorremo sapere se la procedura descritta nel capitolato rappresenta una procedura standard delle aziende produttrici dei sistemi a cappotto tenuto conto del carico particolarmente elevato del rivestimento in pietra.

Il valore corretto per la resistenza allo strappo dal supporto del collante sulla lastra isolante è di almeno 0,08 N/mm².

Le lastre sono previste con spessore 18 mm con superficie scalpellata e fresata e pertanto risultata uno spessore variabile che in media raggiunge ca. 13,5mm. Considerato un peso medio di 2,2-2,7 g/cm³ rientra nei parametri della resistenza del cappotto. Si modificano i requisiti minimi delle lastre da 18 mm a 14mm, mantenendo le caratteristiche tecniche minime del capotto, auspicando così una più ampia scelta dei materiali. Verrà valutata in sede di gara la possibilità di eseguire in base allo spessore offerto le lavorazioni di superficie garantendo la tenuta del rivestimento. Altresì si riscontra che sul mercato sono reperibili diversi sistemi adeguati alla realizzazione del sistema cappotto come previsto da progetto.

A tale fine si sostituisce il fascicolo qualità da utilizzare in sede di gara.

19. Si richiede chiarimento in merito ai corretti importi relativi alla categorie SOA.

Nella suddivisione della sicurezza nella tabella riepilogativa del disciplinare di gara è stato commesso un errore. Sono corretti gli importi del capitolato speciale d'appalto. Inoltre è stata riportata erroneamente in tabella una soglia di subappaltabilità del 20%, anziché il 30 % previsto dalla normativa vigente.

Si allega Tabella riepilogativa corretta.

20. in riferimento alla gara in oggetto con la presente siamo a chiedere se è motivo di esclusione l'abbattimento anche della porzione dell'edificio previsto da ristrutturare e la sua fedele ricostruzione.

Non è ammissibile un offerta in variante. Tale soluzione potrà essere valutata solamente in fase esecutiva.

Fragestellungen:

1. Zeichnung A.PE.130 Sandkasten: Scheint nicht in der Massenberechnung auf. Ist dieser Bestandteil der Ausschreibung.
Die Angabe des Sandkastens ist rein Indikativ.
2. Zeichnung A.PE.130, Trinkbrunnen: Scheinen nicht in der Massenberechnung auf. Sind diese Bestandteil der Ausschreibung?
Die Angabe der Trinkbrunnen ist rein Indikativ. In der Ausschreibung sind nur Zuleitungen und Abflüsse vorzusehen.
3. Zeichnung A.PE.130, 10mm Oberbelag Fallschutzbelag / 20mm Basisdecke Fallschutzbelag: Scheinen nicht in der Massenberechnung auf. Ist dieser Bestandteil der Ausschreibung.
Die Angabe des Fallschutzbelages ist nur Indikativ.
4. Pos.02.17.06.01.B (Bäume): laut Massenberechnung = Bäume 3. Kat., Laut Zeichnung A.PE.130/131 = 2° cat. Welche der beiden Kategorien ist für die Angebotsstellung vorzusehen?
Die Anzahl der Bäume ist laut Massenberechnung vorzusehen. Es werden ausgebesserte Zeichnungen beigelegt.
5. Pos.02.17.06.02.A (Hecken): Höhe laut Massenberechnung= 80-100cm, Höhe laut Zeichnung A.PE.130/131= 1-1,5m. Welche Beschreibung ist vorzusehen?
Es ist die Höhe laut Langtext vorzusehen. Es werden ausgebesserte Zeichnungen beigelegt.
6. Pos.04.05.01.02.B (Unterdecke Gipsplatten): laut Massenberechnung = 8-24cm, laut Zeichnung hingegen 9-24cm. Welche Höhe ist vorzusehen?
Die vorzusehende Höhe ist laut Langtext vorzusehen. Die diesbezüglichen Zeichnungen werden ersetzt.
7. Pos.06.09.04 (Holzboden nicht elastisch): Laut Massenberechnung in den Räumen -01.06 und -01.08 vorgesehen (Stärke laut Massenberechnung= 13mm). Laut Zeichnung D-BA-05 ist ein Holzboden in Eiche Stärke 2,5cm vorgesehen . welcher Boden ist für obgenannte Räume vorzusehen?
In obgenannten Räume ist der nicht elastische Holzboden laut Langtext Pos. 06.09.04 vorzusehen. Die diesbezüglichen Zeichnungen werden ersetzt.
8. Pos.07.11.03.19 (Holzlamellen in Lärche): Laut Detail= 22x6cm, laut Massenberechnung= 22x5cm. Welche Abmessung ist für das Angebot vorzusehen?
Es ist die Abmessung laut Langtext vorzusehen. Es werden in Anlage die Detailzeichnungen ersetzt. Die diesbezüglichen Dateilzeichnungen werden ersetzt.
9. Pos.10.02.02.10A (Betonwerkstein): Laut Massenberechnung= 22,5x7,5x6, laut Zeichnung dis.A.PE.130 =25x12,5x6. Welche Abmessung ist für das Angebot vorzusehen?
Die Abmessungen sind laut Langtext vorzusehen, die Zeichnung wird dem entsprechen ersetzt. Auf jeden Fall wird darauf hingewiesen, dass laut Langtext die Abmessungen variieren können.
10. Sind die Abtrennelemente der Sanitäranlagen und die dazugehörigen Türen vom Angebot ausgeschlossen?
Die Angabe der Abtrennelemente der Sanitäranlagen und der dazugehörigen Türen sind rein Indikativ.
11. Sind die Einrichtungen der Schulklassen ausgeschlossen?
Die Angabe der Einrichtungen der Schulklassen ist rein Indikativ

12. Zeichnung T.PE.460-DG: Man ersucht um Klarstellung bezüglich der verstärkten Strebe (mit eingefügtem T120-Profil) für die Errichtung des Daches. In welcher Position der Massenberechnung sind diese vorgesehen?
Die Streben sind im Abschnitt 07.11 vorgesehen.
13. Welche Bewehrungsgitter sind für die Estriche vorzusehen?
Es ist Aufgabe des Bieters in Zusammenhang mit der Qualität des Estrichs die Bewehrungsgitter festzulegen.
14. Pos.05.02.02.02.B (Wandverkleidung Keramikfliesen Kleinformat 10x10): in der Massenberechnung sind im 2. Obergeschoss keine Flächen vorgesehen. Sind die Flächen laut Zeichnung vorzusehen?
Die Massenermittlung ist Zuständigkeit des Teilnehmers. Es sind die Flächen laut Zeichnungen vorzusehen.
15. Pos.21.04.01.01.A/21.04.01.01.B/21.04.02.01.A (Sonnenmarkise): In der Massenberechnung scheinen die Mengen für folgende Fenster: F02/F05/F06/F07/F09/F40/F41 nur für ein Fenster auf ohne diese auf die Gesamtmenge vorzusehen. Laut Kontrolle scheinen größere Mengen als in der Massenberechnung vorgesehen auf. auf. Sind für das Angebot Vorhängen für alle Fenster vorzusehen??
Die Massenermittlung ist Zuständigkeit des Teilnehmers. Es sind die laut Zeichnungen notwendigen Mengen vorzusehen.
16. Im Bezug auf den Detailplan D-AD-72-73 ersuchen wir um Erläuterung, in welcher Position des Leistungsverzeichnis die geeigneten Holzstruktur/Verkleidung für die Solartube erfasst ist bzw. ob diese Verkleidung überhaupt Teil der Ausschreibung ist?
Die Struktur ist nur hinweisend angegeben und ist Teil der verkleidung der Halle, somit nicht Bestandteil der Ausschreibung.
17. Muster A: bei Punkt "07.11.03.10.B Aufpreis Imprägnierlasur, nicht deckend" wird angegeben eine Lasur auf der Außenverkleidung in Lärche aufzutragen. Kann die Lasur auf einem Teil des Musters aufgetragen werden oder auf dem gesamten Muster diese Lasur aufgetragen werden??
Es ist eine Teilweise Auftragung zugelassen, wobei die Oberfläche mit Endbeschichtung ersichtlich und bewertbar sein muss.
18. Qualitätsbewertung: Position n.1 Natursteinfassade:
 1.02 Leistungsverzeichnis Pos.: 10.04.01.03: Wärmedämmverbundsystem für Natursteinverkleidung an Wänden. Im Langtext ist eine Abreißfestigkeit des Klebematerials auf der Dämmplatte mindestens $0,08 \text{ N/mm}^2$ betragen muss. In den Mindestvoraussetzungen ist jedoch eine Abreißfestigkeit von $> 0,8 \text{ N/mm}^2$ vorgesehen. Welcher wert ist gültig?
 Man ersucht weiters um Klarstellung bezüglich dem selben Punkt und zwar:
1. Armierungsmörtel: Rissdehnung: $> 2\%$ (bezgl. Armierungsnetz?)
 2. Armierungsmörtel: Rissdehnung: Schlagfestigkeit: $> 7\text{J}$ (welche qualität soll zertifiziert und angegeben werden?)
 3. Maximale zugelassene Last für die Natursteinverkleidung: $> 35 \text{ kg/m}^2$ (In Bezug auf dem gewicht des Serpentin?)
- Falls dies der Fall ist scheint der Mindestwert bei weitem unzureichend da der Serpentin eine Dichte von 2795 Kg/m^3 aufweist, daraus folgt, dass eine Platte zu 18 mm Stärke ein Gewicht von mindestens 50 Kg/m^2 aufweisen würde. Dieser Wert hat Einfluss auf die gesamte

Konstruktion des Wärmeverbundsystems. Man möchte in Erfahrung bringen ob die Ausführungsweise nach Leistungsverzeichnis für die Lieferfirmen hinsichtlich der Last der Verkleidung eine gängige Lösung darstellt.

Der korrekte Wert für die Abreißfestigkeit des Klebematerials auf der Dämmplatte ist mindestens 0,08 N/mm².

Die Verkleidung ist mit einer Stärke von 18 mm vorgesehenen wobei die Oberfläche gehackt und gefräst ist. Daraus ergibt sich eine variable Stärke welche einen mittleren Wert von ca. 13,5mm erreicht. Bei Berücksichtigung einer durchschnittlichen Dichte von 2,2-2,7 g/cm³ entsprechen die Werte für die maximale zulässige Last auf den Dämmplatten. Man ändert die Mindestwert der Stärke der Platten von 18 mm auf 14mm, bei Beibehaltung der technischen Eigenschaften des Wärmeverbundsystems, um dadurch eine breitere Wahl der Materialien zu haben. In Ausschreibungsfase wird die Möglichkeit der Durchführung der Oberflächenbehandlung bei Gewährleistung der Haltbarkeit der Platten aufgrund der angebotenen Stärke bewertet. Weiters wird festgehalten, dass auf dem Markt verschiedene Systeme welche eine Realisierbarkeit laut Projekt zulassen.

Diesbezüglich wird das Qualitätsfaszikel ersetzt.

19. hiermit ersuchen wir höflich um Präzisierung welche die gültige Auflistung der SOA Kategorien mit den entsprechenden Beträgen ist.

In der Zusammenfassenden Tabelle der Wettbewerbsbedingungen wurde ein Fehler in der Aufteilung der Sicherheitskosten begangen. Die Beträge laut Vergabebedingungen sind richtig. Weiters wurde in der Tabelle fälschlich eine höchstzulässige Weitervergabe von 20% angegeben, anstatt der gesetzlich vorgesehenen 30%.

Es wir Zusammenfassende Tabelle beigelegt.

20. Es wird um Klarstellung gebeten, ob ein Gesamtabbruch und getreuer Wiederaufbau des zu sanierenden Bauteils Ausschlussgrund ist.

Es ist kein Angebot in Variante zulässig. Eine diesbezügliche Lösung kann nur in Ausführungsphase bewertet werden.