



VERGABEBEKANNTMACHUNG (UNTER EU-SCHWELLENWERT)

- BAULEISTUNGEN
 LIEFERUNG
 DIENSTLEISTUNG

ABSCHNITT I: ÖFFENTLICHER AUFTRAGGEBER

I.1) NAME, ADRESSEN UND KONTAKTSTELLE(N)

Offizielle Bezeichnung : Pitsch Stiftung ÖBPB		
Postanschrift: Gampenstrasse 3		
Stadt: Meran	Postleitzahl: 39012	Land: Italien
Kontaktstelle(n): Pitsch Stiftung ÖBPB Bearbeiter		Telefon: +39 0473273727
E-Mail: info@pitsch.it		Fax: +39 0473256175
Internet-Adresse(n) (falls zutreffend) Hauptadresse des Auftraggebers (URL): http:// Adresse des Beschafferprofils (URL): http://		
Nähere Auskünfte sind bei folgender Anschrift erhältlich: <div style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> Siehe I.1 <input type="checkbox"/> Sonstige: (bitte Anhang A.I ausfüllen)</div>		
Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzende Unterlagen (einschließlich Unterlagen für den wettbewerblichen Dialog und das dynamische Beschaffungssystem) sind erhältlich bei: <div style="text-align: right;"><input checked="" type="checkbox"/> Siehe I.1 <input type="checkbox"/> Weiteres: (bitte Anhang A.II ausfüllen)</div>		
Angebote oder Teilnahmeanträge sind zu richten an: <div style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> Siehe I.1 <input checked="" type="checkbox"/> Sonstige: (bitte Anhang A.III ausfüllen)</div>		

I.2) ART DES ÖFFENTLICHEN AUFTRAGGEBERS UND HAUPTTÄTIGKEIT(EN)

<input type="checkbox"/> Zentrale Ebene	<input checked="" type="checkbox"/> Regionale/lokale Ebene	<input type="checkbox"/> EU-Institutionen
<input type="checkbox"/> Einrichtung des öffentlichen Rechts	<input type="checkbox"/> Andere:	



ABSCHNITT II: AUFTRAGSGEGENSTAND

II.1) BESCHREIBUNG

II.1.1) Bezeichnung des Auftrags

Wettbewerb zur Erteilung des Auftrages der Einreich- und Ausführungsplanung, der Sicherheitskoordination in der Planungsphase sowie der Brandschutzplanung für den teilweisen Umbau des Pflegeheimes St. Antonius in Meran

II.1.2) Art des Auftrags sowie Ort der Ausführung, Lieferung bzw. Dienstleistung

(bitte nur eine Kategorie – Bauleistung, Lieferung oder Dienstleistung - auswählen, und zwar die, die dem Auftrags- oder Beschaffungsgegenstand am ehesten entspricht)

(a) Bauleistung <input type="checkbox"/>	(b) Lieferung <input type="checkbox"/>	(c) Dienstleistung <input checked="" type="checkbox"/>
Ausführung <input type="checkbox"/>	Kauf <input type="checkbox"/>	Dienstleistungskategorie: Nr. <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="2"/>
Planung und Ausführung <input type="checkbox"/>	Leasing <input type="checkbox"/>	
Erbringung einer Bauleistung, gleichgültig mit welchen Mitteln, gemäß den Vorgaben des öffentlichen Auftraggebers <input type="checkbox"/>	Miete <input type="checkbox"/>	(Dienstleistungskategorien 1-27 siehe Richtlinie 2004/18/EG, Anhang II)
	Mietkauf <input type="checkbox"/>	
	Eine Kombination davon <input type="checkbox"/>	
Hauptort der Dienstleistung:	Hauptlieferort:	Hauptausführungsort: Meran

NUTS-Code:

II.1.3) Beschreibung / Gegenstand des Auftrags

Beim Pflegeheim St. Antonius handelt es sich um ein Gebäude mit Erdgeschoss und 4 Obergeschossen und Untergeschoss aus dem Beginn des XX. Jahrhunderts. Die Arbeiten betreffen: Umbau und Neugestaltung von Teilbereichen in allen Stockwerken, kleinere Erweiterungsbauten im 1. OG und im 4. OG, Sanierung der Fassaden und Anbringung von Sonnenschutz, Brandschutzmaßnahmen, Optimierung von technischen Anlagen, verschiedene Einzeleingriffe wie Errichtung eines Windfanges, Umbau Aufzug, usw. Die Arbeiten werden in zeitlich unterschiedlichen Phasen durchgeführt. Die Dienstleistung beinhaltet folgende Leistungen: a) Erstellung des endgültigen Projektes und des Ausführungsprojektes der Bauarbeiten; b) Erstellung des endgültigen Projektes und des Ausführungsprojektes der statischen Strukturen; c) Erstellung des endgültigen Projektes und des Ausführungsprojektes der ThermoSanitäranlage, Belüftungs- und Klimaanlage; d) Erstellung des endgültigen Projektes und des Ausführungsprojektes der Elektroanlage; e) Sicherheitskoordination in der Planungsphase lt. Leg. Dekr. Nr. 81/2008 i.g.F.; f) Erstellung des Brandschutzprojektes.

II.1.4) Nähere Angaben zum Ort der Ausführung, der Lieferung bzw. Dienstleistungserbringung

II.1.5.) Nomenklaturen

II.1.5.1) Gemeinsames Vokabular für öffentliche Aufträge (CPV)

	Hauptteil	Zusatzteil (falls zutreffend)
Hauptgegenstand	<input type="text" value="7"/> <input type="text" value="1"/> . <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> . <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> . <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> - <input type="text" value="0"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
Ergänzende Gegenstände	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>

II.1.5.2) SOA Kategorie

II.1.6) Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA) Ja Nein

II.1.7) Dienstleistung II.1.7.1) Aufteilung in Lose Ja Nein

(Verwenden Sie für die Angaben zu den Losen Anhang B und zwar ein Exemplar pro Los)
falls ja, Angebote sind möglich für (bitte nur ein Kästchen ankreuzen):

Nur ein Los <input type="checkbox"/>	Ein oder mehrere Lose <input type="checkbox"/>	Alle Lose <input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--	------------------------------------

II.1.8) Angaben über Varianten/Alternativangebote Ja Nein

II.2) MENGE ODER UMFANG DES AUFTRAGS



II.2.1) Betrag des Auftrags

Betrag des Auftrags	113553.57	Währung:	EUR
Kosten für die Sicherheit (bei Bauaufträgen)	_____	Ausschreibungssumme (bei Bauaufträgen)	_____ Währung: EUR

II.2.1.1) Gesamtausmaß - Informationen

II.3) VERTRAGSLAUFZEIT BZW. BEGINN UND ENDE DER AUFTRAGSAUSFÜHRUNG

Dauer in Monaten:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	oder Tagen:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	(ab Auftragsvergabe)
oder	Beginn:	<input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	(TT.MM.JJJJ)	
	Abschluss:	<input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		



ABSCHNITT III: RECHTLICHE, WIRTSCHAFTLICHE, FINANZIELLE UND TECHNISCHE ANGABEN

III.1) BEDINGUNGEN FÜR DEN AUFTRAG

III.1.1) Geforderte Kauttionen und Sicherheiten (falls zutreffend)

siehe Ausschreibungsbedingungen

III.1.2) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen bzw. Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften (falls zutreffend):

III.2) TEILNAHMEBEDINGUNGEN

III.2.1) Angaben zur Situation des Bauunternehmers/Lieferanten sowie Angaben und Formalitäten, die zur Beurteilung der Frage erforderlich sind, ob dieser die wirtschaftlichen und technischen Mindestanforderungen erfüllt

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

siehe Ausschreibungsbedingungen

III.2.1.1) Rechtslage - Geforderte Nachweise

siehe Ausschreibungsbedingungen

III.2.1.2) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit - Geforderte Nachweise

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

siehe Ausschreibungsbedingungen



III.2.1.3) Technische Leistungsfähigkeit - Geforderte Nachweise

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen:

siehe Ausschreibungsbedingungen

III.3) BESONDERE BEDINGUNGEN FÜR DIENSTLEISTUNGS-AUFTRÄGE

III.3.1) Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten

Ja Nein

falls ja, Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift:

siehe Ausschreibungsbedingungen

III.3.2) III.3.2) Juristische Personen müssen die Namen und die berufliche Qualifikation der Personen angeben, die für die Ausführung der betreffenden Dienstleistung verantwortlich sein sollen

Ja Nein



ABSCHNITT IV: VERFAHREN

IV.1) VERFAHRENSART

IV.1.1) Verfahrensart

Offenes Verfahren
 Nichtoffenes Verfahren
 Verhandlungsverfahren
 Unternehmen - Ideenwettbewerb
 Beschleunigtes nichtoffenes Verfahren
 Beschleunigtes Verhandlungsverfahren

IV.2) ZUSCHLAGSKRITERIEN

IV.2.1) Zuschlagskriterien (bitte Zutreffendes ankreuzen)

A) Niedrigster Preis
 A1) Prozentueller Abschlag
 A2) Einheitspreis
 oder
 B) das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf
 B1) die nachstehenden Kriterien
 B2) aufgrund der in den Unterlagen
 genannten Kriterien

Kriterien	Gewichtung	Kriterien	Gewichtung

IV.2.2) Anwendung des Verfahrens des automatischen Ausschlusses

IV.3) VERWALTUNGSANGABEN

IV.3.1) Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber (falls zutreffend)

IV.3.2) Bedingungen für den Erhalt von Verdingungs-/Ausschreibungs- und ergänzenden Unterlagen

Erhältlich bis

Tag: / / (TT.MM.JJJJ) Uhrzeit: :

Kostenpflichtige Unterlagen Ja Nein

falls ja, Preis (in Zahlen): _____ Währung: _____

Angaben zu den Kosten: _____

Zahlungsbedingungen und -weise: _____

IV.3.3) Schlusstermin für den Eingang der Angebote bzw. Teilnahmeanträge

Datum: / / (TT.MM.JJJJ) Uhrzeit: :

IV.3.4) Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe bzw. zur Teilnahme an ausgewählte Bewerber (falls bekannt)(bei nichtoffenen Verfahren, Verhandlungsverfahren und beim wettbewerblichen Dialog)

Datum: / / (TT.MM.JJJJ)



IV.3.5) Sprache(n), in der (denen) Angebote oder Teilnahmeanträge verfasst werden können

ES CS DS DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Sonstige: _____

IV.3.6) Bindefrist des Angebots (bei offenen Verfahren)

Bis: / / (TT.MM.JJJJ)

oder dauer in monaten: oder Tagen: (ab der Frist für den Eingang der Angebote)

IV.3.7) Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Datum: / / (TT.MM.JJJJ)

Ora: _____

Ort (falls zutreffend): _____

Personen, die bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen (falls zutreffend) _____

Ja Nein



ABSCHNITT VI: WEITERE ANGABEN

VI.1) Zusätzliche Angaben (falls zutreffend)

Der Wettbewerb wird in zwei Phasen abgewickelt. In der ersten Phase werden 10 Bewerber ausgewählt, welche zur zweiten Phase zugelassen werden und ein Angebot vorlegen dürfen. Auswahl der Bewerber der 1. Phase auf Grund folgender Kriterien: Curricula der im Organigramm angegebenen Personen - max 40 Punkte; Referenzen - max 60 Punkte (Referenz Nr. 1 – max 30 Punkte; Referenz Nr. 2 – max 15 Punkte; Referenz Nr. 3 – max 15 Punkte). Bewertung der Angebote der 2. Phase auf Grund folgender Kriterien: Ausführungsweise des Auftrages – max 70 Punkte; Reduzierung des Dienstleistungspreises - max 30 Punkte. ERSTE PHASE: Der Teilnahmeantrag mit den vorgeschriebenen Unterlagen für die erste Phase des Wettbewerbs muss innerhalb des Verfallstermins vom 15.05.2014, 12:00 Uhr, bei der Koordinierungsstelle des Wettbewerbs Studio comClic GmbH, Ortenstein 4, 39012 Meran eintreffen (siehe Punkt 20 der Wettbewerbsbedingungen). Die öffentliche Sitzung für die Öffnung der Umschläge der ersten Phase des Wettbewerbs findet am 16.05.2014, um 10:00 Uhr, im Sitzungssaal der Pitsch Stiftung ÖBPB, Gampenstraße 3, 39012 Meran statt. Die Personen, welche bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen, sind die Wettbewerbsteilnehmer oder deren Bevollmächtigte. RÜCKFRAGEN: Für Rückfragen und Erläuterungen können sich die Teilnehmer mittels Fax spätestens bis zum zehnten Tag vor Abgabetermin der verlangten Unterlagen an den Auftraggeber wenden. Etwaige Mitteilungen im Rahmen dieses Verfahrens erfolgen ausschließlich über die eigens dafür vorgesehene Funktion „Mitteilungen“ im Portal des Informationssystems - Öffentliche Verträge – Autonomen Provinz Bozen Südtirol unter der Adresse www.ausschreibungen-suedtirol.it (Elektronische Vergaben). Es obliegt dem Teilnehmer das Vorhandensein von eventuellen Mitteilungen auf dem Portal zu überprüfen. VERÖFFENTLICHUNG: Die Bekanntmachung, die Wettbewerbsbedingungen einschließlich der entsprechenden Anlagen, sowie alle Projektunterlagen stehen auf dem elektronischen Vergabeportal unter folgender Anschrift zur Verfügung: www.ausschreibungen-suedtirol.it.

VI.2) Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:

1	6	/	0	4	/	2	0	1	4	(TT.MM.JJJJ)
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--------------



ANHANG A

Sonstige Adressen und Kontaktstellen

I) NÄHERE AUSKÜNFTE SIND BEI FOLGENDER ANSCHRIFT ERHÄLTlich

Offizielle Bezeichnung :		
Postanschrift:		
Stadt:	Postleitzahl:	Land: IT
Kontaktstelle(n):		Telefon:
Bearbeiter		
E-Mail:		Fax:
Internetadresse des öffentlichen Auftraggebers (URL):		
Adresse des Beschafferprofils (URL):		

II) A.II) ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN, BEI DENEN VERDINGUNGS-/AUSSCHREIBUNGS- UND ERGÄNZENDE UNTERLAGEN ERHÄLTlich SIND (EINSCHLIEßlich UNTERLAGEN FÜR DEN WETTBEWERBLICHEN DIALOG UND EIN DYNAMISCHES BESCHAFFUNGSSYSTEM)

Offizielle Bezeichnung :		
Postanschrift:		
Stadt:	Land: IT	Postleitzahl:
Kontaktstelle(n):		Telefon:
Bearbeiter		
E-Mail:		Fax:
Internetadresse des öffentlichen Auftraggebers (URL):		
Adresse des Beschafferprofils (URL):		

III) ADRESSEN UND KONTAKTSTELLEN, AN DIE ANGEBOTE/TEILNAHMEANTRÄGE ZU SENDEN SIND

Offizielle Bezeichnung :		
Koordinierungsstelle der Ausschreibung Studio comClic GmbH		
Postanschrift:		
Ortenstein 4		
Stadt:	Land: IT	Postleitzahl: 39012
Kontaktstelle(n):		Telefon:
Koordinierungsstelle der Ausschreibung Studio comClic GmbH		+39 0473239448
Bearbeiter		
E-Mail:		Fax:
studio@comclit.it; studio.comclit@legalmail.it		+39 0473257947
Internetadresse des öffentlichen Auftraggebers (URL):		
Adresse des Beschafferprofils (URL):		